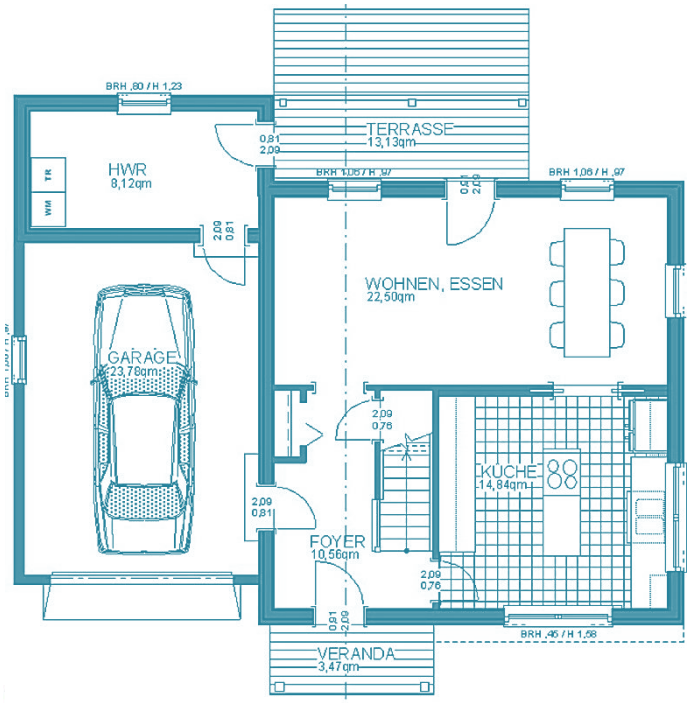
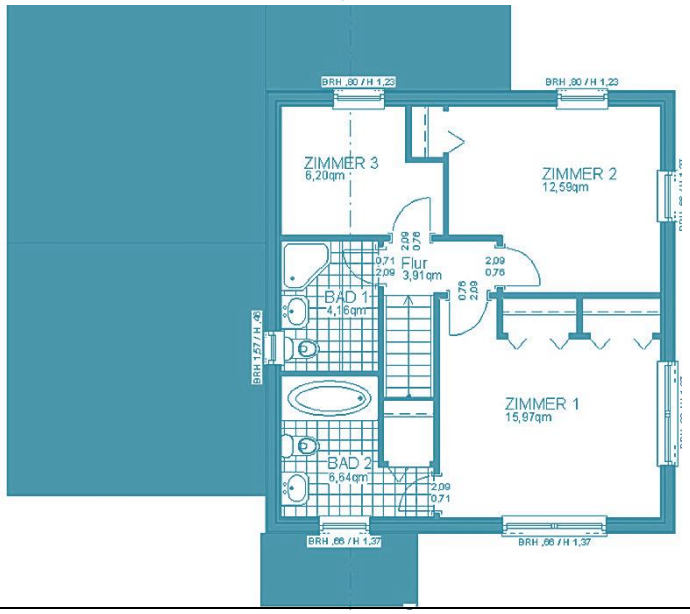
SERIES 150 | BASIC | AMHERST G 108

Unser kleinstes Haus MIT Garage errichtet im Großraum Kiel

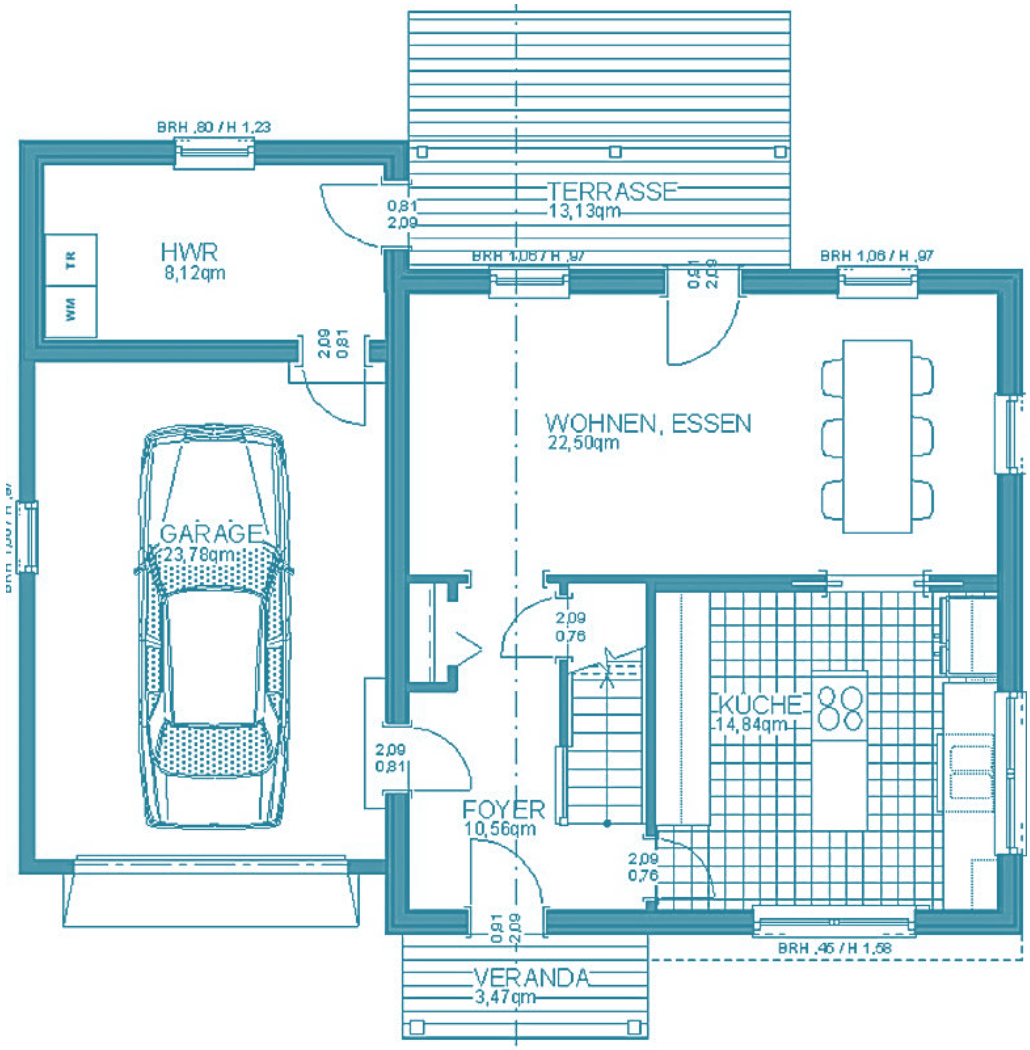
diverse Grundrisse

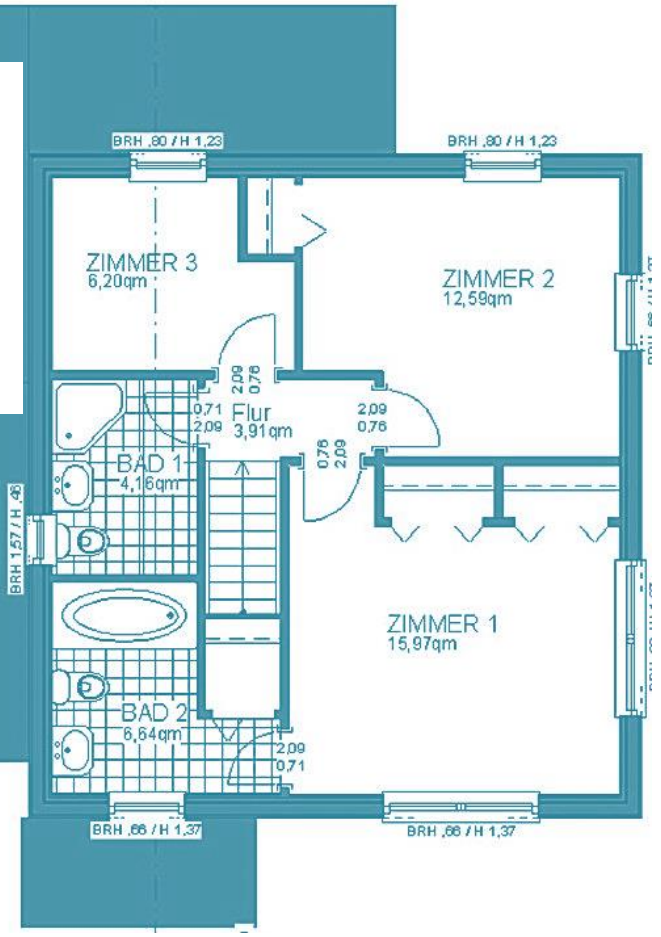




YOUNG FAMILY
& HOME OFFICE 2

Schlafzimmer	
Badezimmer	2
Gast / Office	1
Garagenplätze	1
Hausbreite	10,3 m
Haustiefe	9,2 m
Mit Porch [Veranda]	12,0 m
Mit Deck [Terrasse]	13,5 m
EG	58,5 m²
OG	49,5 m²
Wohnfläche	**108 m²**
Porch & Deck anteilig	7 m²
Garage / Caport	24 m²
All	**139 m²**


BRH ,80 / H 1,23
TERRASSE
13,13qm
0,81
2,09
HWR
8,12qm
TR
WM
BRH 1,06 / H ,97
BRH 1,06 / H ,97
2,09
0,81
WOHNEN, ESSEN
22,50qm
GARAGE
23,78qm
2,09
0,76
KÜCHE
14,84qm
2,09
0,81
FOYER
10,56qm
2,09
0,76
0,81
2,09
BRH ,46 / H 1,58
VERANDA
3,47qm


BRH ,80 / H 1,23
BRH ,80 / H 1,23
ZIMMER 3
6,20qm
ZIMMER 2
12,59qm
2,09
0,76
0,71
2,09
Flur
3,91qm
2,09
0,76
BAD 1
4,16qm
0,76
2,09
BRH 1,57 / H ,46
ZIMMER 1
15,97qm
BAD 2
6,64qm
2,09
0,71
BRH ,66 / H 1,37
BRH ,66 / H 1,37

Extras	**INKLUSIVE** **Bausatz RAL-zertifiziert Germany inkl. Installationsebene im Bereich Außenwände** **2 Porches [Veranden]** **21 Fenster & Türelemente mit Sprossen, elektrisches Sektional-Garagentor** **Fliegengitter und Zierfensterläden** **5 Wandschränke** **Sehr viel Zierleisten** **Klassische Treppe mit Garderobenkammer darunter [ab komplett ausgebaut]** **2 Bäder**
Ausbau-Fertig	Außendicht-ausgebaut ab OKF und u.a.: Inkl. Blower-Door-Test Planung, Statik, Energiepass, Fundamentplanung Dacheindeckung, Dachentwässerung, Holz-Siding [Keilstülpschalung], Zwischendecken eingezogen Grundkonstruktion Porch [Veranda] Eingebaut: 21 Fenster & Türelemente mit Sprossen und & elektrisches Sektional-Garagentor Materiallieferung: Zierfensterläden und Fliegengitter für Fenster Innentüren und 5 Wandschranktüren Sehr viel Zierleisten für Fenster & Außen-, Innen- & Wandschranktüren
Komplett-Ausgebaut	Komplett-ausgebaut ab OKF und u.a.: Inkl. Blower-Door-Test Planung, Statik, Energiepass, Fundamentplanung Dacheindeckung, Dachentwässerung, Holz-Siding [Keilstülpschalung], Porch [Veranda] mit Belägen Eingebaut: Installationsebene in den Außenwänden! Küche Gipsplatten OSB unterfüttert! 21 Fenster & Türelemente mit Sprossen und & elektrisches Sektional-Garagentor mit Holzlaibungen, Zierleisten, Fliegengittern und Zierfensterläden Innentüren und 5 Wandschranktüren Luftwärmepumpe, Fußbodenheizung 2 Bäder mit Sanitärobjekten Umfangreiche Elektrik Estrich Klassische Treppe mit Garderoebenkammer darunter **OHNE Wand- & Bodenbeläge, Kaminanlage**