

SERIES 200

BASIC+

TUDOR 173



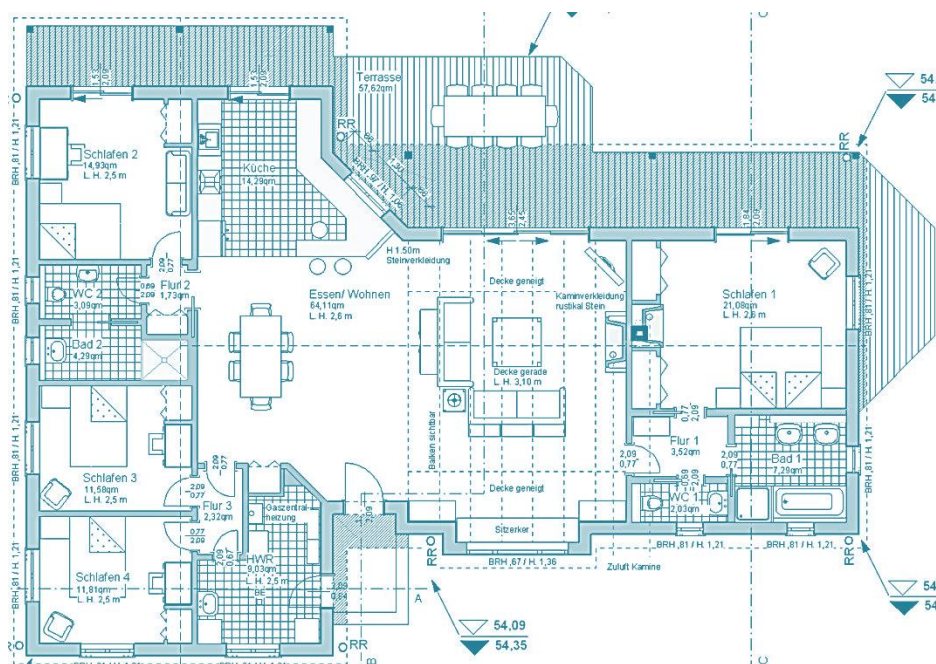
Ländlicher Bungalow für die 3-Kind-Familie
CULTURED STONE Verblender und Fachwerk gegen Aufpreis

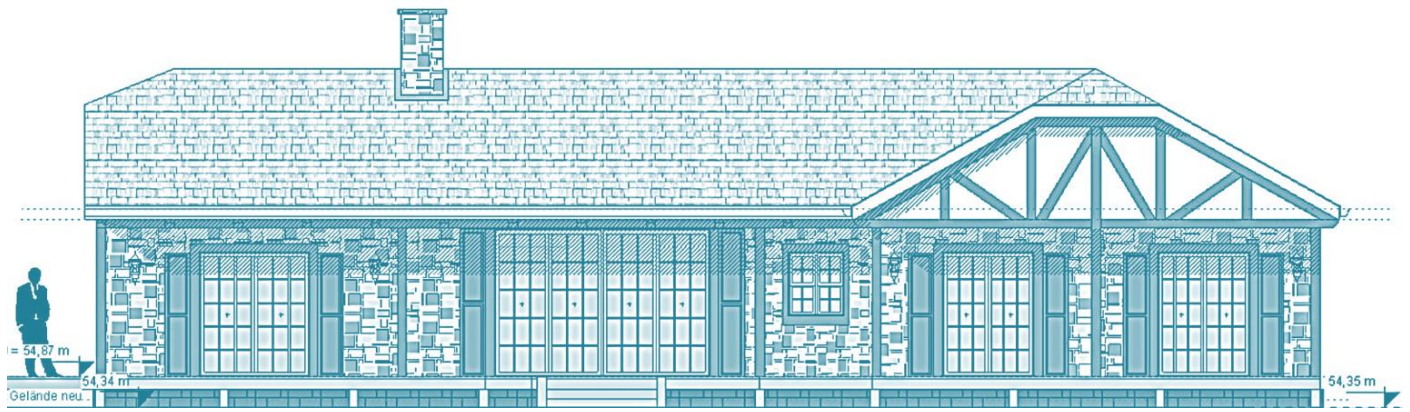
Beispielfoto TUDOR errichtet Nahe Berlin

Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
Gast / Office	Ggf.
Garagenplätze	0

Hausbreite	23,4 m
Haustiefe	15,6 m
Mit Porch [Veranda]	-----
Mit Deck [Terrasse]	-----

EG	173 m ²
OG	-----
Wohnfläche	173 m²
Porch & Deck anteilig	27 m ²
Garage / Caport	-----
All	200 m²







★ THE ★
WHITE
HOUSE















Extras

INKLUSIVE

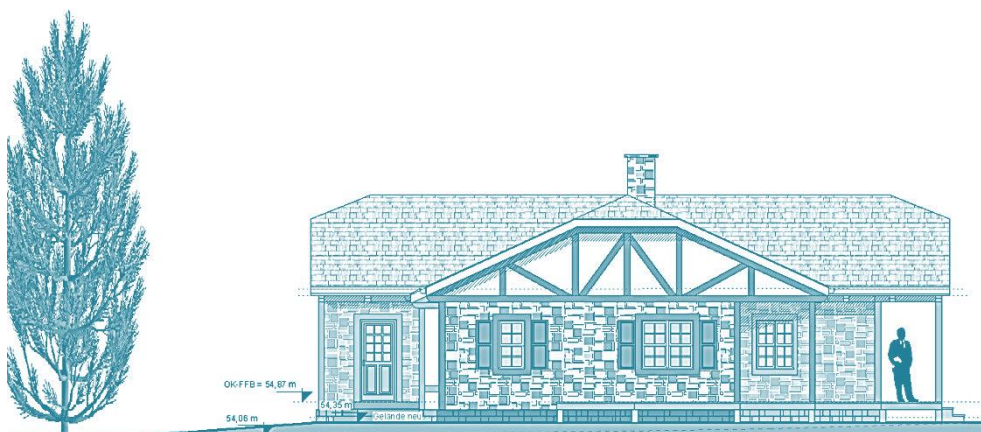
Bausatz RAL-zertifiziert aus Deutschland inkl. Installationsebene im Bereich Außenwände
Wohnen / Essen / Küche bis unter den First offen
Sehr gute räumliche Trennung zwischen Kinder- und Eltern-Trakt
2 Ziergiebel, 1 Erker
Große Porch & Decks
33 Fenster & Türelemente mit Sprossen
Fliegengitter und Zierfensterläden
7 Wandschränke
Sehr viel Zierleisten
2 Bäder
Office / Büro mit separatem Zugang möglich [Zimmer 2]
„Fachwerk“ & Verblender gegen Aufpreis

Ausbau- Fertig

Außendicht-ausgebaut ab OKF und u.a.:
Inkl. Blower-Door-Test
Planung, Statik, Energiepass, Fundamentplanung
Dacheindeckung, Dachentwässerung, Holz-Siding [Keilstülpchalung]
Innenwände und Zwischendecken eingezogen
Grundkonstruktion Porch [Veranda]
Eingebaut:
33 Fenster & Türelemente mit Sprossen
Materiallieferung:
Zierfensterläden und Fliegengitter
Innentüren und 7 Wandschränktüren
Sehr viel Zierleisten für Fenster & Außen-, Innen- & Wandschränktüren
„Fachwerk“ & Verblender gegen Aufpreis

Komplett- Ausgebaut

Komplett-ausgebaut ab OKF und u.a.:
Inkl. Blower-Door-Test
Planung, Statik, Energiepass, Fundamentplanung
Dacheindeckung, Dachentwässerung, Holz-Siding [Keilstülpchalung],
Porch [Veranda] mit Belägen
Eingebaut:
33 Fenster & Türelemente mit Sprossen
mit Holzlaibungen, Zierleisten, Fliegengittern und Zierfensterläden
Innentüren und 7 Wandschränke
Luftwärmepumpe mit Kühlfunktion, Fußbodenheizung
2 Bäder mit Sanitäröbekten
Umfangreiche Elektrik
Estrich
OHNE Wand- & Bodenbeläge, Kaminanlage
„Fachwerk“ & Verblender gegen Aufpreis





Separate Ergänzung Carport und Pferdestall gegen Aufpreis auf Anfrage

