

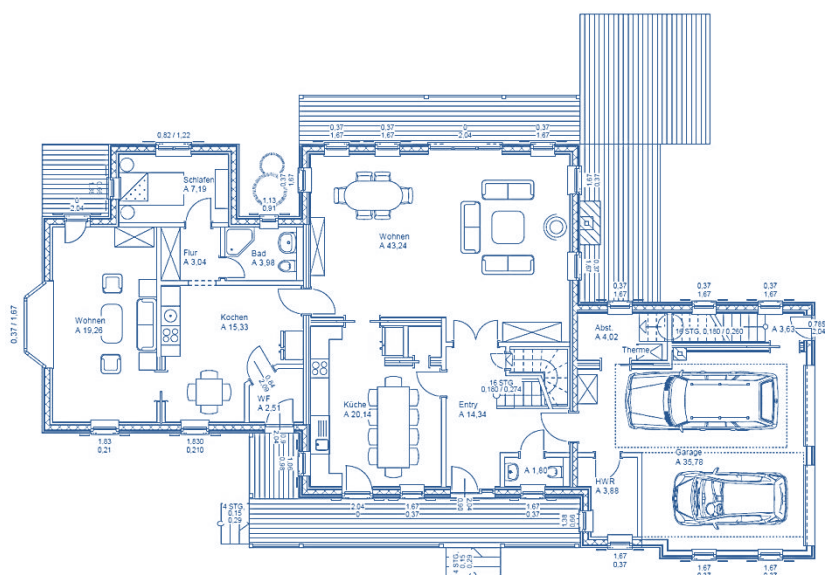
SERIES 300

STANDARD

FARMER DG 303



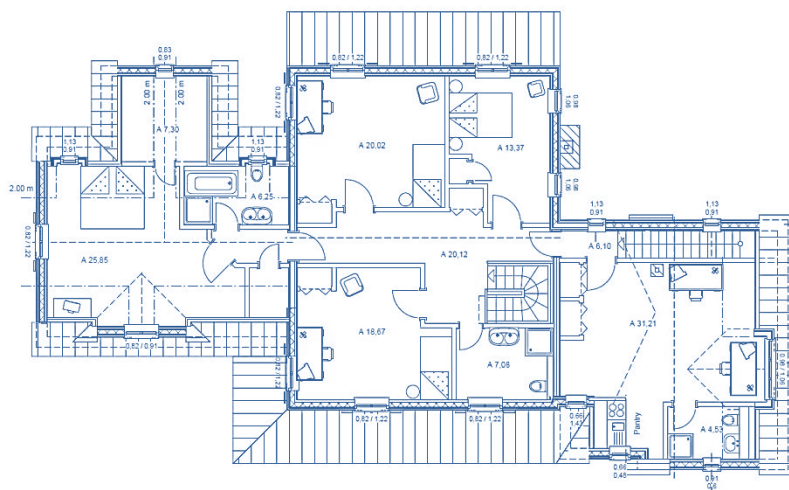
Großes Farmhouse für die 2-bis 3-Kind-Familie mit Einlieger-Wohnung, großem Büro mit Pantry und Doppelgarage
Von THE WHITE HOUSE erbaut Nähe Husum



Schlafzimmer	4 - 5
Badezimmer	4 ½
Gast / Office	1 / 1
Garagenplätze	2

Hausbreite	23,9 m
Haustiefe	12,9 m
Mit Porch [Veranda]	-----
Mit Deck [Terrasse]	-----

EG	142 m²
OG	161 m²
Wohnfläche	303 m²
Porch & Deck anteilig	30 m²
Garage	36 m²
All	<u>369 m²</u>







Extras	INKLUSIVE Bausatz RAL-zertifiziert aus Deutschland inkl. Installationsebene im Bereich Außenwände Große Front-Porch [Veranda], viel Deck, 7 Gauben, 4 Ziergiebel, 1 Erker Küche direkt über Porch betretbar Einliegerwohnung, großes Büro mit Pantry, Duschbad und eigenem Zugang 2 Treppenhäuser d.h. theoretisch kann das OG separat vermietet werden Dann Master Bedroom altersgerecht im EG 58 Fenster & Türelemente mit Sprossen Fliegengitter und Zierfensterläden, Sektional-Garagentore 3 Kleiderkammern, 6 Wandschränke Sehr viel Zierleisten 4 ½ Bäder Klassische Treppe
---------------	---

Ausbau-Fertig	Außendicht-ausgebaut ab OKF und u.a.: Inkl. Blower-Door-Test Planung, Statik, Energiepass, Fundamentplanung Dacheindeckung, Dachentwässerung, Holz-Siding [Keilstülpchalung] Innenwände einseitig OSB beplankt und Zwischendecken eingezogen Grundkonstruktion Porch [Veranda] Eingebaut: 58 Fenster & Türelemente mit Sprossen& Sektionalgaragentore Materiallieferung: Zierfensterläden und Fliegengitter für Fenster Innentüren und 9 Wandschrank- bzw. Kleiderkammertüren Sehr viel Zierleisten für Fenster & Außen-, Innen- & Wandschranktüren
----------------------	--

Komplett-Ausgebaut	Komplett-ausgebaut ab OKF und u.a.: Inkl. Blower-Door-Test Planung, Statik, Energiepass, Fundamentplanung Dacheindeckung, Dachentwässerung, Holz-Siding [Keilstülpchalung], Porch [Veranda] mit Belägen Eingebaut: Installationsebene in den Außenwänden! Gipsplatten OSB unterfüttert! 58 Fenster & Türelemente mit Sprossen & Sektionalgaragentore mit Holzlaibungen, Zierleisten, Fliegengittern und Zierfensterläden Innentüren und 9 Wandschränke- & Kleiderkammertüren Luftwärmepumpe mit Kühlfunktion, Fußbodenheizung 4 ½ Bäder mit Sanitäröbekten Klassische Treppen mit Garderobenkammer darunter Umfangreiche Elektrik Estrich OHNE Wand- & Bodenbeläge, Kaminanlagen
---------------------------	---

